



Gemeinderat
20. Februar 2025
Nr. 10/2025
Status: Öffentlich

Niederschriftauszug

Vollzug des §21 Abs. 3 der Geschäftsordnung; Bekanntgabe der in den vorausgegangenen nichtöffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüsse

Sachverhalt:

Bau- und Werkausschusssitzung 23.10.2024

**Sanierung Dreifachhalle Mittelschule Karlsfeld;
Nachträgliche Nachtragsgenehmigungen**

Gewerk: **Elektroarbeiten**

Der Nachtrag 07/08 wurden durch das das Ingenieurbüro Studio Höß geprüft und bewertet.

Nachtrag 07:

Zusätzliche Kleinmaterialien für die Herstellung des Versorgungsprovisoriums während des Umbaus der Zähleranlagen der Mittelschule => zusätzliche Leistung

Nachtrag 08:

Nachträglich wurde durch den Bauherrn die Errichtung einer Sprechanlage an der Hauptzugangstüre zur Halle mit Anbindung an die Telefonanlage sowie zur Ansteuerung von Blitzleuchten in der Halle beauftragt => zusätzliche Leistung

Gewerk: **Sportboden**

Der Nachtrag 03/04 wurde durch das das Architekturbüro Studio Corso / Tucher Ingenieure geprüft und bewertet.

Nachtrag 03

Hochsprungdeckel baulich in Hallenboden einfügen. Nicht im LV enthalten. => zusätzliche Leistung

Nachtrag 04

Mehraufwand für Anarbeiten von 37 Stk Metallstützen. Berechtigter Anspruch => zusätzliche Leistung

Gewerk: **Estricharbeiten**

Der Nachtrag 02 wurde durch das das Architekturbüro Studio Corso / Tucher Ingenieure geprüft und bewertet.

Nachtrag 02

Spezialestricharbeiten für Sportfläche Gewichtheben. Nicht im LV enthalten. => zusätzliche Leistung

Gewerk: Bodenbelagsarbeiten

Der Nachträge 02/03 wurden durch das das Architekturbüro Studio Corso / Tucher Ingenieure geprüft und bewertet.

Nachtrag 02

Im Tribünenbereich mussten diverse Schichten abgetragen werden. Allgemein musste ein sehr hoher Aufwand betrieben werden um die Tribüne ordentlich bearbeiten zu können. Nicht im LV enthalten. => zusätzliche Leistung

Nachtrag 03

Spezial Bodenaufbau für Abwurf- und Kraftsportbelag. Nicht im LV enthalten => zusätzliche Leistung

Gewerk: Sportgeräte

Die Nachträge 05/06 wurden durch das das Architekturbüro Studio Corso / Tucher Ingenieure geprüft und bewertet.

Nachtrag 05

Seilabweisrollen bei Ringanlage neu => zusätzliche Leistung

Nachtrag 06

Stahlseile für Ballfangnetze neu => zusätzliche Leistung

Gewerk: Metallfassade

Der Nachtrag 08 wurde durch das das Architekturbüro Studio Corso / Tucher Ingenieure geprüft und bewertet.

Nachtrag 08

2 undichte Reckeinbauten im Hallenboden werden mittels Einschub einer Edelstahlhülse saniert. => zusätzliche Leistung

Gewerk: Schlosserarbeiten

Der Nachtrag 02 wurde durch das das Architekturbüro Studio Corso / Tucher Ingenieure geprüft und bewertet.

Nachtrag 02

Diverse Mehrpreise auf Grund Materialstärken sowie Ausführung => zusätzliche Leistung

Bau- und Werkausschusssitzung 11.12.2024

**Sanierung Dreifachhalle Mittelschule Karlsfeld;
Nachträgliche Nachtragsgenehmigungen**

Gewerk: Schlosserarbeiten

Der Nachtrag 03 wurde durch das das Architekturbüro Studio Corso / Tucher Ingenieure geprüft und bewertet.

Nachtrag 03

Trennwände in den Gerätegaragen => zusätzliche Leistung

Gewerk: **Sanitärarbeiten**

Der Nachtrag 05 bis 15 wurde durch das das Ingenieurbüro Winterplan geprüft und bewertet.

Nachtrag 05 - 15

Die Nachträge wurden auf Grund der hohen Anzahl mit teils sehr geringen Summen seit Oktober 2023 gesammelt. Es handelt sich um zusätzliche Arbeiten die nicht über das Ursprungs LV abgedeckt waren. Auszugsweise handelt es sich um zusätzliche Pumpen in Schächten, Duschtassen samt Trennwände, zus. Kondensatleitungen, geänderte Siphons, usw. => zusätzliche Leistung

Gewerk: **Glasfassade / Alufenster / Außentüren**

Der Nachträge 06 und 07 wurden durch das das Architekturbüro Studio Corso / Tucher Ingenieure geprüft und bewertet.

Nachtrag 06 und 07

Die Eingangssituation am Südportal muss in der Bedienung der Türe umgebaut werden. Es kommt ein A-Türöffner zur Ausführung um den Zugang in die Halle zeitlich begrenzen zu können. An den Außentüren sind teilweise Türpuffer zu verbauen. Erst damit kann man die Öffnungskraft der Türen leichter einstellen. Dies dient dazu Kindern den Zugang zu erleichtern. Momentan sind die Türen sehr streng eingestellt um den Türflügel nicht an die Fassade schlagen zu lassen. => zusätzliche Leistung

Gewerk: **Trockenbauarbeiten**

Der Nachtrag 04 und 05 wurden durch das das Architekturbüro Studio Corso / Tucher Ingenieure geprüft und bewertet.

Nachtrag 04 und 05

Im Rahmen der Sanierung fielen eine Unzahl von zusätzlichen Arbeiten im Bereich Trockenbau an. Dies konnte im Vorfeld nicht geplant und vorausgesehen werden. Dazu sind die vorgefundenen Situationen zu vielfältig gewesen. => zusätzliche Leistung

EAPL-Nr.: 0241.41